



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: DICIEMBRE 2025)

Interesado en un apartamento asequible en la ciudad de Alexandria?

- 1. Revise los límites máximos de ingreso de 2025 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda.
- 2. Revise la lista de apartamentos que sigue
- 3. **Comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera.**

2025 ingreso medio del área (AMI)	1-persona	2-personas	3-personas	4-personas	5-personas
40%	\$45,920	\$52,480	\$59,040	\$65,560	\$70,840
50%	\$57,400	\$65,600	\$73,800	\$81,950	\$88,550
60%	\$68,880	\$78,720	\$88,560	\$98,340	\$106,260
80%	\$91,840	\$104,960	\$118,080	\$131,120	\$141,680

**Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

Para obtener más información suscríbase a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione “Affordable Housing” (Viviendas asequibles).





Disponibles Estudios

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Oakville Triangle	451 Swann Ave, Alexandria, VA 22301	Diciembre	\$1,597 (Más servicios)	MIN: \$47,910 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.946.4795
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkeley St, Alexandria, VA 22302	Enero	\$1527 (Más servicios)	MIN: \$45,810 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.200.1842



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Tuscany	260 Yoakum Pkwy, Alexandria, VA 22304	Diciembre	\$1,692 (Más servicios)	MIN: \$60,912 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Unidad Accesible: Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.212.6959
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Dr, Alexandria, VA 22302	Diciembre	\$1,550 - \$1,850 (Más servicios)	MIN: \$37,200- \$44,400 MAX 1-Persona: \$68,880-\$91,840 MAX 2-Personas: \$78,720-\$104,960 MAX 3-Personas: \$88,560-\$118,040	3	Seis de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.474.3662
Southern Towers	5021 Seminary Rd, Alexandria, VA 22311	Diciembre	\$1,875 (servicios incluidos)	MIN: See comments MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	1-dormitorios disponibles. Para aplicar, por favor comuníquese con Virginia Patton a virginia.patton@alexandriava.gov y llene el formato digital: tinyurl.com/applysoutherntowers
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkeley St, Alexandria, VA 22302	Inero	\$1,622 (Más servicios)	MIN: \$45,810 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.200.1842



Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Parc Square	525-527 Four Mile Run Road, Alexandria, VA 22305	Diciembre	\$1,500-\$1,675 (Contacte a la propiedad para más detalles)	MIN: \$45,750 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.548.0093 o parcsquareapartments@whdc.org
Bell Old Town	750 Thornton Way, Alexandria, VA 22314	Diciembre	\$1,680 (Más servicios)	MIN: \$45,360 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720	2	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 844.925.5039



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
ParcView Apartments	5380 Holmes Run Pkwy, Alexandria, VA 22304	Diciembre	\$1,701 (Más servicios)	MIN: \$51,030 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Person +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: parcviewapartments@whdc.org o 703.751.2297
Parkstone Alexandria	3001 Park Center Dr, Alexandria, VA 22302	Diciembre	\$1,925 - \$2,300 (Más servicios)	MIN: \$46,200-\$55,200 MAX 1-Persona: \$68,880- \$91,840 MAX 2-Personas: \$78,720-\$104,960 MAX 3-Personas: \$88,560-\$118,040 MAX 4+ People: \$98,340-\$131,120	5	Tres de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.474.3662



Disponibles 2-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Bloom at Braddock	900 N Henry St, Alexandria, VA 22314	Diciembre	\$2,081 (Más servicios)	MIN: \$74,916 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Person +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703.718.4856
Southern Towers	5021 Seminary Rd, Alexandria, VA 22311	Diciembre	\$2,214 (servicios incluidos)	MIN: \$77,700 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Uno de 2-Dormitorio disponible. Para aplicar, por favor comuníquese con Virginia Patton a virginia.patton@alexandriava.gov y llene el formato digital: tinyurl.com/applysoutherntowers



Disponibles **2-DORMITORIO**

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Meridian at Eisenhower Station	2351 Eisenhower Ave, Alexandria, VA 22314	Diciembre	\$2,072 (Más servicios)	MIN: \$64,232 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340	4	Dos de 2-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571.281.4409



Disponibles 3-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
Southern Towers	5021 Seminary Rd, Alexandria, VA 22311	Diciembre	\$2,558 (servicios incluidos)	MIN: \$77,700 MAX 1-Persona: \$68,880 MAX 2-Personas: \$78,720 MAX 3-Personas: \$88,560 MAX 4-Personas: \$98,340 MAX 5-Person +: \$106,260-\$121,980	6	Uno de 3-Dormitorio disponible. Para aplicar, por favor comuníquese con Virginia Patton a virginia.patton@alexandriava.gov y llene el formato digital: tinyurl.com/applysoutherntowers

Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudon: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676