



APARTAMENTOS ASEQUIBLES DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE ALEXANDRIA (ACTUALIZADA: JUNIO 2024)

Por favor revise los límites máximos de ingreso de 2024 en la tabla de la derecha para confirmar que califica para una unidad asequible. Estos ingresos están basados en el número de personas en la vivienda, así como en el ingreso anual bruto de todos los adultos en la vivienda. Los límites de ingresos mínimo varían según la propiedad y un co-deudor o aval puede ser aceptado si no cumple con el criterio de requisito mínimo de ingreso. Por favor comuníquese directamente a cada propiedad para confirmar la disponibilidad de unidades y/o apuntarse en a la lista de espera. Esta lista es publicada cada 4 semanas aproximadamente, es probable que al momento de preguntar por alguna una unidad en renta no esté disponible.

2024 area median income	1-person	2-people	3-people	4-people	5-people*
40%	\$43,320	\$49,520	\$55,720	\$61,880	\$66,840
50%	\$54,150	\$61,900	\$69,650	\$77,350	\$83,550
60%	\$64,980	\$74,280	\$83,580	\$92,820	\$100,260
80%	\$86,640	\$99,040	\$111,440	\$123,760	\$133,680

***Límites de ingresos también están disponibles para familias con más personas.*

Si tiene preguntas sobre los programas de Vivienda pública o cupones de Vivienda (Housing Choice Voucher program), comuníquese con la Autoridad de Reurbanización y Vivienda de la Ciudad de Alexandria (ARHA) al 703-549-7115. Por favor tenga en cuenta que estos programas de vivienda tienen largas listas de espera y no están aceptando nuevas aplicaciones.

****The Alate at Old Town tiene nueve unidades en descuento de vivienda independiente en renta para personas mayores. Visite "[Renter Resources](#)" para más información. ****

Para obtener más información suscríbese a eNews en alexandriava.gov/enews. Seleccione "Affordable Housing" (Viviendas asequibles).



Disponible ESTUDIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	JUNIO	\$1,489 (Servicios incluidos)	Min: \$35,736 Max: \$76,615* 55% AMI	3	Diez Estudios disponibles. Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov
Arbelo Apartments	831 Bashford Lane, Alexandria, VA 22314	JUNIO	\$1,444 (Más servicios)	Min: \$43,320 Max: \$74,280*	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-596-8159
Oakville Triangle	451 Swann Avenue, Alexandria, VA 22301	JULIO	\$1,508 (Más servicios)	Min: \$45,240 Max: \$74,280*	2	Un Estudio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-832-9690
Oakville Triangle	451 Swann Avenue, Alexandria, VA 22301	JULIO	\$1,508 (Más servicios)	Min: \$45,240 Max: \$74,280*	2	Un Estudio (Accesible) disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-832-9690

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles 1-DORMITORIO

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	JUNIO	\$1,741 (Servicios incluidos)	Min: \$41,784 Max: \$83,580*	3	Diez de 1-Dormitorio disponibles. Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Alate Old Town	1112 First Street, Alexandria, VA 22314	JUNIO	Aprox. \$2,500 (Servicios, internet y actividades incluidas)	Min: Contacte a la propiedad Max: \$74,280*	2	Nueve de 1-Dormitorio disponibles. (Viviendas para personas mayores de 62 años o más) Visite este enlace para más información o contacte a la propiedad directamente: 571-408-0772 / 804-695-4499
Del Ray Central at Fuse	3051 Mt. Vernon Avenue, Alexandria, VA 22305	JULIO	\$1,554 (Más servicios)	Min: \$55,944 Max: \$83,580*	3	Uno de 1-Dormitorio disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-910-5267

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles 2-DORMITORIOS

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Brent Place Apartments	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA 22304	JUNIO	\$1,621 (Servicios incluidos)	Min: \$48,630 Max: \$92,820*	4	Quince de 2-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080
Carlyle Place Apartments	2251 Eisenhower Avenue, Alexandria, VA 22314	JUNIO	\$2,004 (Más electricidad)	Min: \$60,150 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-706-0076
Longview Terrace	2900 Seay Street, Alexandria, VA 22314	JUNIO	\$1,759 (Más electricidad)	Min: \$52,770 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-688-3972



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
Southern Towers	4901 Seminary Road, Alexandria, VA 22311	JUNIO	\$2,090 (Servicios incluidos)	Min: \$50,160 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Comuníquese con: virginia.patton@alexandriava.gov
Oakville Triangle	451 Swann Avenue, Alexandria, VA 22301	JULIO	\$1,894 (Más servicios)	Min: \$56,820 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-832-9690
Oakville Triangle	451 Swann Avenue, Alexandria, VA 22301	JULIO	\$1,894 (Más servicios)	Min: \$56,820 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios (Accesible) disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-832-9690
Acclaim at Alexandria	346 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	JUNIO	\$2,089 (Servicios incluidos)	Min: \$50,136 Max: \$92,820	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-6990
Ellsworth Apartments	2801 Seay Street, Alexandria, VA 22314	JUNIO	\$1,800 (Servicios incluidos)	Min: \$61,714 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-378-3775
The Fields of Old Town	1229 N. Quaker Lane, Alexandria, VA 22302	JUNIO	\$1,820 (Más electricidad)	Min: \$54,600 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-998-0161



NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMENTARIOS
The Fields of Old Town	1229 N. Quaker Lane, Alexandria, VA 22302	JULIO	\$1,820 (Más electricidad)	Min: \$54,600 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-998-0161
The Nexus at West Alexandria	3450 Berkley Street, Alexandria, VA 22302	JUNIO	\$1,944 (Más electricidad y agua)	Min: \$56,700 Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-347-7976
The Station 650	650 Potomac Avenue, Alexandria, VA 22301	JUNIO	\$1,636 (Más servicios)	Min: Sin mínimo Max: \$92,820*	4	Uno de 2-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 571-305-5190

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Disponibles **3-DORMITORIOS**

NOMBRE	DIRECCIÓN	DISPONIBLE	RENTA	MINIMO-MAXIMO INGRESO	MAXIMA CAPACIDAD	COMMENTARIOS
Brent Place Apartments	375 S. Reynolds Street, Alexandria, VA 22304	JUNIO	\$1,920 (Servicios incluidos)	Min: \$57,600 Max: \$107,700*	6	Cuatro de 3-Dormitorios disponibles. Contacte a la Propiedad directamente: 703-370-6080
Acclaim at Alexandria	346 S. Whiting Street, Alexandria, VA 22304	JULIO	\$2,414 (Servicios incluidos)	Min: \$50,136 Max: \$107,700*	6	Uno de 3-Dormitorios disponible. Contacte a la Propiedad directamente: 703-751-6990

*Depende de cuantas personas ocupen la unidad

Ciudad de Alexandria, Oficina de Viviendas
421 King Street, Suite 215, Alexandria City, VA 22314
www.alexandriava.gov/housing | 703-746-4990



Viviendas asequibles en otras jurisdicciones del Norte de Virginia.

Condado de Arlington: housing.arlingtonva.us/get-help/rental-services/affordable-units/

Condado de Fairfax: fairfaxcounty.gov/housing/rentalhousing/privately-owned

Condado de Loudoun: loudoun.gov/index.aspx?NID=2676